

Trgovačko društvo-dužnik
G I N A d.o.o. u stečaju
Kupjak 84/C
51313 KUPJAK

HR2524020061100915628
Oib 97326753210
Adresa za poštu: Gnambova 2, RIJEKA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD u RIJECI
Zadarska 1 - 3
51 000 RIJEKA
Posl. br. : 15 St-616/2018

25.03.2021.g.

ZAVRŠNI POPIS

I UTVRĐENE TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA

Tijekom postupka ispitane su i utvrđene tražbine vjerovnika viših isplatnih redova kako slijedi:

- na 1. ispitnom ročištu održanom 24. travnja 2019. godine, tražbine od rednog broja 1 – 17, od čega 1 (jedna) prijava tražbine Prvog višeg isplatnog reda, osporena u cijelosti, te 16 (šesnaest) tražbina Drugog višeg isplatnog reda, od čega 7 (sedam) prijava tražbina priznatih u cijelosti, 2 (dvije) osporene prijave tražbine u cijelosti, te 7 prijava tražbina osporenih djelomično, pri čemu niti jedan vjerovnik nije ustao tužbom radi dokazivanja osnovanosti svoje osporene tražbine,
- potrebno je napomenuti da su zaprimljene 1 (jedna) obavijest o razlučnom pravu,

U nastavku su prikazane osporene tražbine 1. Višeg i utvrđene priznate tražbine 2. Višeg isplatnog reda, kako slijedi:

1.1. UTVRĐENE TRAŽBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Nema utvrđenih tražbina Prvog višeg isplatnog reda,

1.2. UTVRĐENE TRAZBINE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

1.	Hrvatske Vode Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Oib 28921383001, 2,	6.967,00 kn
2.	BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, Petra Preradovića 29, Oib 33039197637, (3),	315.469,00 kn
3.	APS Delta S.A. Luxemburg 2350, 1 Rue Jean Piret, Luxemburg, Oib 45421012929, (4).	3.902.667,00 kn
4.	NAVA Banka dd u stečaju Zagreb, Tratinska 27, Oib 07492912938, 5	112.528,00 kn
5.	Republika Hrvatska–Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Zagreb, Katančičeva 5, Oib 52634238587, (6),	662,00 kn
6.	HEP ELEKTRA doo Zagreb, Ul. grada Vukovara 37, Oib 43965974818, (7),	417,00 kn
7.	HPB d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, Oib 87939104217, (9) ,	927,00 kn
8.	HRT Prisavlje 11, Zagreb, Oib 68419124305, (11),	1.937,00 kn
9.	DRAGAN RUDAN, Ilica 232, Zagreb, Oib 44609004537, (12),	20.000,00 kn
10.	VARGON d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 352, Oib 12345076041, (13),	385.165,40 kn
11.	Komunalac doo Delnice Frana Supila 173 Oib 22745185008, (14)	34.509,00 kn
12.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Vatroslava Jagića 33, Oib 26187994862 (15),	3.760,00 kn
13.	LHL doo Delnice, Bana J. Jelačića 2, Oib 69747326803 (16)	19.968,00 kn
14.	GINA AGRO j.d.o.o. Kupjak, Kupjak 84 C, Oib 05135585210 ,(17))	379.570,00 kn

II OSPORENE TRAZBINE

2.1. TRAZBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

1.	Ognjena Iršević, Ravna Gora, Matanovci 37, Oib 11093956875 (1)	61.332,00 kn
----	--	--------------

2.2. TRAZBINE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

1.	UHY RUDAN d.o.o. Zagreb, Ilica 213, Oib 71799539000, (7),	27.500,00 kn
2.	Ognjena Iršević, Ravna Gora, Matanovci 37, Oib 11093956875, (10),	796.298,00 kn
3.	HRT Prisavlje 11, Zagreb, Oib 68419124305, (11),	2.297,00 kn
4.	DRAGAN RUDAN, Ilica 232, Zagreb, Oib 44609004537, (12),	30.000,00 kn
5.	VARGON d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 352, Oib 12345076041, (13),	582.082,00 kn
6.	Komunalac doo Delnice Frana Supila 173 Oib 22745185008, (14)	49.991,00 kn
7.	LHL doo Delnice, Bana J. Jelačića 2, Oib 69747326803, (16)	27.961,00 kn
8.	GINA AGRO j.d.o.o, Kupjak, Kupjak 84 C, Oib 05135585210, (17))	560.315,00 kn

III TRAŽBINE RAZLUČNIH VJEROVNIKA

3.1. *Razlučni vjerovnik APS Delta S.A. Luxemburg 2350, Rue Jean Piret, Luxemburg, Oib 45421012929, s upisanim razlučnim pravom na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Delnice, upisane u ;*

- *z.k.ul. 219, k.o. Ravna Gora, k.č.br. 1134/1, u naravi dvorište iu stambena zgrada, površine 545 m2 i k.č.br. 1134/2, u naravi dvorište iu stambena zgrada, površine 505 m2,*
- *z.k.ul. 2238, k.o. Divjake, koju čine; k.č.br. 7729, u naravi oranica, površine 4.302 m2, k.č.br. 7730, u naravi livada površine 381 m2, 7731 u naravi oranica, površine 456 čhv, k.č.br. 7732, u naravi sjenokoša 4 čhv, k.č.br. 7733, u naravi oranica 831 čhv, k.č.br. 7734/1, u naravi pomoćna zgrda, dvorište, gospodarska zgrada, livada i pomoćna zgrada, površine 5388m2 i k.č.br. 7734/2, u naravi livada površine 174 m2,*

Razlučni vjerovnik ima upisano razlučno pravo u visini od 3.902.667,59 kn.

IV NAMIRENE TRAŽBINE

4.1. ***Nema utvrđenih tražbina Prvog višeg isplatnog reda,***

4.2. *Tražbine vjerovnika Drugog višeg isplatnog reda utvrđene u visini od 5.184.555,72 kn, djelomično su namirene tijekom stečajnog postupka u iznosu 2.498.095,80 kn, obzirom je razlučni vjerovnik APS Delta S.A. Luxemburg 2350, 1 Rue Jean Piret, Luxemburg, ujedno i stečajni vjerovnik,*

1.	<i>APS Delta S.A. Luxemburg 2350, 1 Rue Jean Piret,</i>	2.498.096,00 kn
-----------	---	------------------------

4.3. *Tražbina razlučnog vjerovnika APS Delta S.A. Luxemburg 2350, 1 Rue Jean Piret, Luxemburg, Oib 45421012929 namirena je djelomično u iznosu od 2.498.095,80 kn, prodajom imovine stečajnog dužnika, nekretnina u Ravnoj Gori, odnosno nekretnina – pansiona i sanjkalista u Kupjaku,*

1.	<i>APS Delta S.A. Luxemburg 2350, 1 Rue Jean Piret,</i>	2.498.096,00 kn
-----------	---	------------------------

V ZAVRŠNI POPIS

5.1. TRAŽBINE VJEROVNIKA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Nema utvrđenih tražbina Prvog višeg isplatnog reda.

5.2. TRAŽBINE VJEROVNIKA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Preostale tražbine Drugog višeg isplatnog reda iznose 2.686.452,00 kn i namiruju se u visini od 14,4%, raspoloživim iznosom od 386.849,00 kn,

	naziv vjerovnika	Utvrđene tražbine	Iznos namirenja
1.	Hrvatske Vode Zagreb, Ul. grada Vukovara 220	6.967,00 kn	1.003,00 kn
2.	BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, Petra Preradovića 29	315.469,00 kn	45.428,00 kn
3.	APS Delta S.A. Luxemburg 2350, 1 Rue Jean Piret	1.404.572,00 kn	202.258,00 kn
4.	NAVA Banka dd u stečaju Zagreb, Tratinska 27	112.528,00 kn	16.205,00 kn
5.	Republika Hrvatska – Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Zagreb, Katančićeva 5,	662,00 kn	95,00 kn
6.	HEP ELEKTRA doo Zagreb, Ul. grada Vukovara 37,	417,00 kn	60,00 kn
7.	HPB d.d. Zagreb, Jurišićeva 4, Zagreb,	927,00 kn	133,00 kn
8.	HRT ZAGREB, Prisavlje 11, Zagreb,	1.937,00 kn	279,00 kn
9.	DRAGAN RUDAN, ZAGREB, Ilica 232,	20.000,00 kn	2.880,00 kn
10.	VARGON d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 352,	385.165,00 kn	55.464,00 kn
11.	Komunalac doo Delnice Frana Supila 173	34.509,00 kn	4.969,00 kn
12.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Vatroslava Jagića 33	3.760,00 kn	541,00 kn
13.	LHL doo Delnice, Bana J. Jelačića 2,	19.969,00 kn	2.876,00 kn
14.	GINA AGRO jdoo KUPJAK, Kupjak 84 C,	379.570,00 kn	54.658,00 kn
	UKUPNO	2.686.452,00 kn	386.849,00 kn

Stečajni upravitelj :